Vila Real

PEDIDO DE ISENÇÃO/ REDUÇÃO DOS BENEFICIOS FISCAIS, NA REABILITAÇÃO DE EDIFICIOS, AO ABRIGO DOS ARTIGO 45º E 71º DO EBF E APLICAÇÃO DA TAXA REDUZIDA DO IVA

Identificação do requerente

Nome: * _____

Contribuinte:* _____ **Na qualidade de:*(a)** _____

BI / CC nº _____ **Validade:** _____/_____/_____

Morada:* _____

Código-Postal:* _____-_____ ___ _____

Tlf/Tlm: _____ **E-mail:** _____

Nota: Autoriza o envio de comunicações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado? Sim ☐ Não ☐

Representado por: _____ **Na qualidade de:*(a)** _____

BI / CC nº _____ **Validade:** _____/_____/_____

Vem requerer ao Exm.º Sr. Presidente da Câmara Municipal:

☐ - **Certidão de localização em área de reabilitação urbana**

☐ - **Vistoria para determinação do nível de conservação antes da realização da obra**

☐ - **Vistoria para determinação do nível de conservação depois da realização da obra** (1)

☐ - **Certidão da Obra de Reabilitação Urbana**

☐ - **Certidão dos encargos suportados pelo proprietário com a reabilitação**

Edifício (s) ou fração(ões)

Morada:_____ Nº Polícia:_____

Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º:_____

Descrito na conservatória do registo predial sob o nº:_____

Nº do processo de edificação associado (caso exista):_____

OBS: No caso de apenas solicitar a vistoria final (nº 23º, alínea ii) do artº. 71º do EBF), não tendo requerido a vistoria inicial do Estado de Conservação, das obras realizadas nos dois anos anteriores à data do requerimento, deve apresentar comprovativo que o custo da obra corresponde no mínimo a 25% do valor patrimonial tributável do imóvel.

1) A vistoria final só será realizada após a entrega da Certidão Energética

Data e Assinatura

Pede deferimento:

O Requerente / representante,

Vila Real, _____/_____/_____

_____

*** - Campos de preenchimento obrigatório.**

a) – Indicar a titularidade do direito que lhe confere legitimidade para iniciar o procedimento administrativo ou intervir nele: proprietário, usufrutuário, arrendatário ou mandatário