



Vila Real

PEDIDO DE ISENÇÃO/ REDUÇÃO DOS BENEFÍCIOS FISCAIS, NA REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS, AO ABRIGO DOS ARTIGO 45º E 71º DO EBF E APLICAÇÃO DA TAXA REDUZIDA DO IVA

Identificação do requerente

Nome: * _____

Contribuinte: * _____ Na qualidade de: *(a) _____

BI / CC nº _____ Validade: ____ / ____ / ____

Morada: * _____

Código-Postal: * _____ - _____

Tlf/Tlm: _____ E-mail: _____

Nota: Autoriza o envio de comunicações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado? Sim ☐ Não ☐

Representado por: _____ Na qualidade de: *(a) _____

BI / CC nº _____ Validade: ____ / ____ / ____

Vem requerer ao Exm.º Sr. Presidente da Câmara Municipal:

- ☐ - Certidão de localização em área de reabilitação urbana
- ☐ - Vistoria para determinação do nível de conservação antes da realização da obra
- ☐ - Vistoria para determinação do nível de conservação depois da realização da obra ⁽¹⁾
- ☐ - Certidão da Obra de Reabilitação Urbana
- ☐ - Certidão dos encargos suportados pelo proprietário com a reabilitação

Edifício (s) ou fração(ões)

Morada: _____ Nº Polícia: _____

Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º: _____

Descrito na conservatória do registo predial sob o nº: _____

Nº do processo de edificação associado (caso exista): _____

OBS: No caso de apenas solicitar a vistoria final (nº 23º, alínea ii) do artº. 71º do EBF), não tendo requerido a vistoria inicial do Estado de Conservação, das obras realizadas nos dois anos anteriores à data do requerimento, deve apresentar comprovativo que o custo da obra corresponde no mínimo a 25% do valor patrimonial tributável do imóvel.

1) A vistoria final só será realizada após a entrega da Certidão Energética

Data e Assinatura

Pede deferimento:

O Requerente / representante,

Vila Real, ____/____/____

* - Campos de preenchimento obrigatório.

a) – Indicar a titularidade do direito que lhe confere legitimidade para iniciar o procedimento administrativo ou intervir nele: proprietário, usufrutuário, arrendatário ou mandatário